

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45410000-4 Tynkowanie
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45431000-7 Kładzenie płytek
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Rem schodów zewn Kleczewska, Szajnochy
ADRES INWESTYCJI : ul. Kleczewska 56, Szajnochy 8, Warszawa
INWESTOR : SPZZLO Warszawa Żoliborz-Bielany
ADRES INWESTORA : ul. Szajnochy 8 w Warszawie
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 07.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont schodów zewn, glazura w poradni K, Kleczewska, schody zewn Szajnochy					
1		Schody zewnętrzne Kleczewska			
1	KNNR 3	Rozebranie posadzki z płytek klinkierowych na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0801-04	8.00	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
2	KNNR 3	Rozebranie posadzki z płytek klinkierowych na zaprawie cementowej (materiał do odzysku)	m ²		
d.1	0801-04	2.00	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.1	0211-03	10.00	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
4	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni betonu przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1	0101-04	10.00	m ²	10.000	
	analogia			RAZEM	10.000
5	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu emulsją głęboko penetrującą, wzmacniającą podłoże np: ATLAS ADHER - powierzchnie poziome, betonowe	m ²		
d.1	202 1134-01	10.00	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
6	KNNR 2	Warstwy wyrównawczo-naprawcza np: ATLAS FILER gr. 10 mm	m ²		
d.1	1202-01	10.00	m ²	10.000	
	analogia			RAZEM	10.000
7	NNRNKB	Warstwy z wodoszczelnej zaprawy cementowej elastycznej paroprzepuszczalnej gr. warstwy min. 3 mm np: ATLAS WODER S	m ²		
d.1	202 1130-02	10.00	m ²	10.000	
	analogia			RAZEM	10.000
8	KNR 4-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0533-02	3.60	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
9	KNR 0-12	Uzupełnienie płytek klinkierowych na schodach o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą na klej mrozoodporny wysokoelastyczny (materiał z odzysku, przyjęto 20% nowych płytek)	m ²		
d.1	1120-03	10.00	m ²	10.000	
	analogia			RAZEM	10.000
2		Elewacja przy schodach Kleczewska			
10	KNR 4-01	Odbicie tynków mozaikowych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - schody, podest	m ²		
d.2	0701-03	8.0	m ²	8.000	
	analogia			RAZEM	8.000
11	KNR 19-01	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach trudnodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. do 2,0 m ²	m ²		
d.2	0639-04	8.0	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
12	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu emulsją głęboko penetrującą wzmacniającą podłoże np: Atlas Uni-Grunt Plus - powierzchnie pionowe betonowe	m ²		
d.2	202 1134-02	8.0	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
13	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni betonu przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.2	0101-04	8.00	m ²	8.000	
	analogia			RAZEM	8.000
14	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. II o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 2 m ² w 1 miejscu) - ściany podestu, schodów	m ²		
d.2	0727-05	8.0	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
15	KNNR 2	Tynk mozaikowy nakładany ręcznie, o gotowej konsystencji odpornej na wpływ atm., gr. 2,0 mm	m ²		
d.2	1004-01	8.0	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
16	KNNR 2	Tynk mozaikowy nakładany ręcznie, o gotowej konsystencji odpornej na wpływ atm., gr. 2,0 mm	m ²		
d.2	1004-01	12.00	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
17	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną konstrukcji stalowej pomostu o średnicy ponad 200 do 300 mm	m		
d.2	1212-37	40.00	m	40.000	
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną płyt pomostowych	m ²	RAZEM	40.000
d.2	1212-05	48.00	m ²	48.000	
				RAZEM	48.000
19	KNNR 2	Warstwy wyrównawczo-naprawcza np: ATLAS FILER gr. 10 mm	m ²		
d.2	1202-01	8.00	m ²	8.000	
	analogia			RAZEM	8.000
20	NNRNKB	Warstwy z wodoszczelnej zaprawy cementowej elastycznej paroprzepuszczalnej gr. warstwy min. 3 mm np: ATLAS WODER S	m ²		
d.2	202 1130-02	8.00	m ²	8.000	
	analogia			RAZEM	8.000
21	KNR 0-12	Uzupełnienie płytek klinkierowych na schodach o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą na klej mrozoodporny wysokoelastyczny (materiał z odzysku, przyjęto 50% nowych płytek)	m ²		
d.2	1120-03	6.60	m ²	6.600	
	analogia			RAZEM	6.600
22	KNR 4-01	Odbicie tynków mozaikowych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - schody, podest	m ²		
d.2	0701-03	12.00	m ²	12.000	
	analogia			RAZEM	12.000
23	KNR 19-01	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach trudnodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. do 2,0 m ²	m ²		
d.2	0639-04	12.00	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
24	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu emulsją głęboko penetrującą wzmacniającą podłże np: Atlas Uni-Grunt Plus - powierzchnie pionowe betonowe	m ²		
d.2	202 1134-02	12.00	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
25	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. II o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 2 m ² w 1 miejscu) - ściany podestu, schodów	m ²		
d.2	0727-05	12.00	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
26	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego strukturalnego grubości 3 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
d.2	0927-03	12.00	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
3		Glazura w pomieszczeniu Kleczewska			
27	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie powierzchni ścian i podłóg folią	m ²		
d.3	1216-01	40.00	m ²	40.000	
	analogia			RAZEM	40.000
28	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.3	202 1134-02	8.00	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
29	NNRNKB	(z.IV) Licowanie ścian o pow.do 5 m ² płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej	m ²		
d.3	202 0837-05	8.00	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
30	KNR-W 4-01	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.3	1204-05	20.00	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
31	KNR-W 4-01	Jednokrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.3	1204-05	38.00	m ²	38.000	
				RAZEM	38.000
32	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.3	1204-01	22.00	m ²	22.000	
				RAZEM	22.000
4		Schody zewnętrzne Szajnochy			
33	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.4	0211-03	6.00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
34	KNR W-01	Szlifowanie szlifierkami diamentowymi starych podłoży betonowych	m ²		
d.4	0101-03	6.00	m ²	6.000	
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR W-01 d.4 0102-02 analogia	Przygotowanie podłoża anhydrytowych pod podkłady - odkurzenie	m ²	RAZEM	6.000
		6.00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
36	KNR K-01 d.4 0113-01 analogia	Wykonanie impregnacji hydrofobowej powierzchni betonowych - jednokrotne	m ²		
		6.00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
37	KNR K-01 d.4 0110-02 analogia	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych epoksydową szpachlą żywiczną	m ²		
		6.00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
38	KNR W-01 d.4 0101-03 analogia	Szlifowanie wyrównawcze podłoża	m ²		
		6.00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
39	NNRNKB d.4 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża żywicą np: Deckshield SF lub o parametrach równoważnych głęboko penetrującą, wzmacniającą podłoże, zapewniającą wysoką przyczepność kolejnej warstwy - powierzchnie poziome,	m ²		
		6.00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
40	KNR AT-20 d.4 0107-01 analogia	Zwiększanie nośności konstrukcji przez przyklejanie mat z włókien - elastyczna membrana np: Deckshield Elastomerick lub równoważna na powierzchniach poziomych	m ²		
		3.00	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
41	KNR K-01 d.4 0114-02	Wykonanie zamknięcia powierzchni betonowej poziomej powłoką epoksydową - np; Deckshield SF wraz z piaskiem 1,4-2,0 mm lub równoważny	m ²		
		6.00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
42	KNR W-01 d.4 0101-03 analogia	Szlifowanie wyrównawcze warstwy zasadniczej	m ²		
		6.00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
43	KNR K-01 d.4 0114-02	Wykonanie zamknięcia powierzchni betonowej poziomej powłoką epoksydową - np; Deckshield SF wraz z piaskiem 1,4-2,0 mm lub równoważny	m ²		
		14.00	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
44	KNR W-01 d.4 0101-03 analogia	Szlifowanie wyrównawcze warstwy zasadniczej	m ²		
		6.00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
45	KNR K-01 d.4 0114-02	Wykonanie na posadzce barwnej warstwy zamykającej np: Deckshield Finish lub równoważnej	m ²		
		6.00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
46	KNR K-01 d.4 0114-02	Wykonanie na posadzce warstwy zamykającej np: Deckshield Topcoat lub równoważnej	m ²		
		6.00	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000